

Số: /SNN-TL
Về việc công khai thông tin, số liệu
và phương án xử lý giá trị tài sản còn
lại đối với phần vốn của UBND xã
và đóng góp của Nhân dân

Hải Dương, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi:

- UBND huyện Thanh Hà;
- UBND xã An Phượng.

Căn cứ Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch;

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4481/UBND-VP ngày 24/11/2023 về việc tạm giao quản lý, vận hành, khai thác công trình cấp nước sinh hoạt nông thôn xã Phượng Hoàng (nay là xã An Phượng), huyện Thanh Hà; ý kiến chỉ đạo của đồng chí Trần Văn Quân - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp lãnh đạo UBND tỉnh ngày 18/3/2024;

Sở Nông nghiệp và PTNT công khai thông tin, số liệu và phương án xử lý giá trị tài sản còn lại đối với vốn của UBND xã và đóng góp của Nhân dân; cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai thông tin, số liệu giá trị tài sản còn lại đối với vốn của UBND xã và đóng góp của Nhân dân

1.1. Cơ sở thực hiện xác định giá trị tài sản còn lại:

- Chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4481/UBND-VP ngày 24/11/2023 về việc tạm giao quản lý, vận hành, khai thác công trình cấp nước sinh hoạt nông thôn xã Phượng Hoàng (nay là xã An Phượng), huyện Thanh Hà;

- Kết luận thanh tra số 267/KLTTr-UBND ngày 03/02/2020 của UBND tỉnh về việc thanh tra đột xuất việc chấp hành chính sách pháp luật trong đầu tư; xây dựng và khai thác sử dụng công trình và việc chấp hành chính sách pháp luật trong hoạt động sản xuất kinh doanh, thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước của Công ty TNHH MTV nước sạch xã Phượng Hoàng, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương;

- Kết quả xác định giá trị (nguyên giá) công trình cấp nước sinh hoạt nông thôn xã Phượng Hoàng (nay là xã An Phượng), huyện Thanh Hà của Trung tâm quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc Sở Xây dựng;

- Chứng thư thẩm định giá số 191/2024/CT-TĐG/AAVC ngày 19/01/2024 của Công ty TNHH Hăng định giá và Kiểm toán Châu Á để xác định giá trị còn lại của công trình;

- Kết quả thẩm định của Sở Tài chính tại công văn số 500/STC-QLGCS ngày 06/02/2024;

1.2. Giá trị tài sản còn lại:

- Tỷ lệ vốn đã tham gia đầu tư (theo Kết luận thanh tra số 267/KLTr-UBND ngày 03/02/2020 của UBND tỉnh): Vốn NSNN chương trình MTQG 30,0%; ngân sách xã 3,1%; nhân dân đóng góp 23,7%; vốn khác 43,2%;

- Xử lý giá trị tài sản còn lại: Vốn ngân sách nhà nước lấy bằng giá trị đầu tư ban đầu để không mất vốn nhà nước; sau khi đã hoàn trả 100% vốn ngân sách nhà nước đã đầu tư, hoàn trả giá trị tài sản còn lại cho vốn nhân dân đóng góp và vốn khác.

- Giá trị:

ĐVT: Đồng

TT	Nội dung giá trị tài sản	Tổng các vốn đã tham gia	Trong đó:			
			Vốn NSNN Chương trình MTQG	Vốn ngân sách xã Phường Hoàng (cũ)	Vốn nhân dân đóng góp	Vốn khác
1	Giá trị vốn đã tham gia đầu tư xây dựng (theo Kết luận thanh tra)	3.267.038.075	980.000.000	100.160.675	775.248.300	1.411.629.100
2	Giá trị tài sản còn lại (theo Chứng thư thẩm định giá số 191/2024/CT-TĐG/AAVC ngày 19/01/2024 của Công ty TNHH Hăng định giá và Kiểm toán Châu Á và Kết quả thẩm định của Sở Tài chính tại công văn số 500/STC-QLGCS ngày 06/02/2024)	3.594.661.038	868.474.980	89.742.415	686.095.234	1.950.348.409
3	Xử lý giá trị tài sản còn lại (theo Biên bản ngày 06/3/2024 về thông nhất giải quyết một số tồn tại liên quan)	3.594.661.038	980.000.000	100.160.675	654.365.593	1.860.134.770

1.3. Chi phí khấu hao tài sản:

- Từ tháng 4/2005 đến tháng 7/2019 (theo Kết luận Thanh tra số 267/KLTr-UBND ngày 03/02/2020 của UBND tỉnh): Áp dụng giá tiêu thụ nước sạch do UBND xã ban hành; việc UBND xã ban hành các Quyết định về giá tiêu thụ nước sạch là không đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, mức giá thu các thời kỳ đều thấp hơn mức giá chung trên địa tỉnh (thu giá nước 4.200 đ/m³, 5.400 đ/m³; tương ứng Công ty TNHH MTV kinh doanh nước sạch Hải Dương thu giá nước 4.500 đ/m³, 6.500 đ/m³), giảm chi phí tiền nước cho nhân dân nhưng không thu được khấu hao tài sản;

- Từ tháng 7/2019 đến 30/11/2023: Áp dụng giá tiêu thụ nước sạch do UBND tỉnh ban hành (tại Quyết định số 24/2019/QĐ-UBND ngày 18/6/2019); trong kết cấu đơn giá tiêu thụ nước sạch không tính khấu hao tài sản hình thành từ nguồn vốn ngân sách nhà nước và vốn góp của người dân; giảm chi phí tiền nước cho nhân dân nhưng không thu được khấu hao tài sản.

2. Phương án xử lý giá trị tài sản còn lại:

*** Phương án:**

- Phần vốn ngân sách xã Phụng Hoàng (trước đây) 100.160.675 đồng, hoàn trả ngân sách UBND xã An Phượng hoặc thực hiện ghi tăng vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Nước sạch và VSNT tỉnh Hải Dương (theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 6 Nghị định số 43/2022/NĐ-CP của Chính phủ).

- Phần vốn Nhân dân đóng góp 654.365.593 đồng, hoàn trả vào tài khoản UBND xã An Phượng, UBND xã An Phượng tổ chức thực hiện hoàn trả cho Nhân dân theo danh sách đã tham gia đóng góp.

3. Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị:

3.1. UBND huyện Thanh Hà: Phối hợp chỉ đạo UBND xã An Phượng công khai thông tin, số liệu và phương án xử lý giá trị tài sản còn lại đối với vốn của UBND xã và đóng góp của Nhân dân.

3.2. UBND xã An Phượng:

a) Cung cấp thông tin, số liệu giá trị tài sản còn lại nêu tại mục 1 ở trên đến nhân dân cư trú trên địa bàn (xã Phụng Hoàng cũ), đồng thời: Đăng tải trên trang điện tử của UBND xã; niêm yết tại trụ sở Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân cấp xã, tại nhà văn hóa và các điểm sinh hoạt cộng đồng ở thôn thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết; ngoài ra phát tin trên hệ thống truyền thanh của xã ít nhất 03 ngày liên tục.

b) Tổ chức lấy ý kiến tham gia về phương án xử lý giá trị tài sản còn lại nêu tại mục 2 ở trên:

- Tổ chức với hình thức phù hợp để Nhân dân bàn, đồng thuận với phương án xử lý giá trị tài sản còn lại đối với phần vốn Nhân dân đóng góp.

Trường hợp, Nhân dân có ý kiến khác, kịp thời tổng hợp ý kiến của Nhân dân, báo cáo UBND huyện Thanh Hà, Sở Nông nghiệp và PTNT để xem xét, giải quyết.

- Đối với phần vốn ngân sách xã Phụng Hoàng (trước đây): Do UBND xã quyết định.

Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị UBND huyện Thanh Hà, UBND xã An Phượng phối hợp, tổ chức thực hiện; kết quả thực hiện tính đến hết ngày 31/3/2024, đề nghị UBND xã An Phượng gửi Sở Nông nghiệp và PTNT trước ngày 02/4/2024 để tổng hợp báo của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Trần Văn Quân - PCT UBND tỉnh; | (để b/c)
- Giám đốc Sở;
- Đ/c Bí thư huyện ủy;
- Các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty CP NS và VSNT tỉnh Hải Dương;
- Chi cục Thủy lợi (đăng tải trên trang điện tử của Sở);
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Cảnh